



## Yamin & Co Law Firm ימין ושות' משרד עורכי דין

### - פרופיל משרד

ימין משרד עורכי דין מיוסד של עו"ד שוני ימין הינו משרד עורכי דין ייחודי בין משרדי עורכי הדין, ומציע ללקוחותיו שירות מלא וקשת רחבה של שירותים משפטיים.

המשרד מתמקד בחמישה תחומי ליבה מרכזיים:  
נדל"ן ומקרקעין  
דיני מיסים  
דיני חברות ומשפט מסחרי  
דיני משפחה (צוואות וירושות, י"כ מתמשך)  
פשט"ר והוצל"פ

בראש המשרד עומד עורך הדין שוני ימין ולו בקיאות וניסיון עשיר בתחומי המשפט השונים. מייסד המשרד חרט על דגלו ערכים של, מקצועיות, זמינות, איכות, מסירות, ויחס אישי ללקוח. לצד הטיפול המשפטי המקיף וכחלק מהשירות המשלים, משרדנו מגייס ומעסיק את מיטב אנשי המקצוע והמומחים בתחומים השונים. ההון האנושי בו ניהן משרדנו, לצד מחויבות המשרד לערכיו הם אשר הופכים אותו לטוב בתחומו ומומלץ על ידי לקוחותינו. אנו נעניק לך פתרונות משפטיים מקיפים תוך יישום הניסיון המגוון שלנו המאפשר להתאים לכל לקוח את הטיפול המשפטי הייחודי והמתאים ביותר עבורו.

לקוחותינו נפרשים על פני קשת רחבה של תחומים בעלי מורכבות שונות, ומשרדנו מעניק טיפול משפטי מקצועי ויחס אישי לחברות ופרטיים כאחד. ההצלחה בייצוג והליווי המשפטי השוטף שאנו מעניקים ללקוחותינו הם אלה אשר יוצרים את המוניטין הטוב וההכרה שמהם נהנה משרדנו.

המשרד מספק ללקוחותיו ליווי ויעוץ בכל השלבים, החל בתכנון עסקאות ומהלכים שונים, ליווי בשלב המנהלי וכלה בייצוג בערכאות – ליטיגציה בבתי המשפט בתחומים הנדונים.

### - היתרונות בהתמחות

#### דיני מקרקעין ונדל"ן

החל מפרויקטים מסחריים ויזום, וכלה בעסקאות מכר יד שנייה ורכישה מקבלן. שירותי המשרד כוללים ייעוץ וליווי צמוד של הלקוח, ומתן שירותים משלימים מול רשויות המסים, לשכת רישום מקרקעין (טאבו), רשות מקרקעי ישראל ("מינהל") ואחרות, תוך ייעוץ מלא בסוגיות מיסוי מקרקעין. ימין משרד עורכי דין עוסק בתחום התכנון והבנייה - ניהול הליכים בוועדות מקומיות לתכנון ובנייה, ועדות ערר וועדות מחוזיות. המשרד לא מהסס לצאת למאבקים הכוללים הגשת התנגדויות ועררים, ובכלל זה נגד רשויות ותאגידים.

#### דיני מס

למשרד יחסי עבודה פוריים, ומקצועיים עם רשויות המס השונות, לרבות משרדי השומה (מס הכנסה) ומנהל תחנות אזוריות (מס ערך מוסף), חברי הנהלת רשות המיסים על מחלקותיה השונות, פרקליטות, הרשויות החוקרות וכיוצא באלה – תוך הקפדה ובאחזקה בין היכרות וקולגיאיות לבין שמירה אדוקה על זכויותיו של הלקוח.

#### דיני חברות ומשפט מסחרי

הענקת ייעוץ משפטי ללקוחות ישראלים ובינלאומיים בפעולותיהם היומיומיות בתחום המשפט המסחרי, ודיני החברות והתאגידים. משרדנו מייצג בעלי עסקים, חברות, בעלי מניות, מנהלים ודירקטורים ומייעץ להם בכל הקשור להתנהלותם העסקית השוטפת, ולאחריותם של נושאי משרה בענייני משטר תאגידי והיחסים בין בעלי מניות. אנו גם מייצגים לתאגידים אחרים לרבות: שותפויות ועמותות. במסגרת הליווי המשפטי השוטף, משרדנו מטפל גם בהיבטים השונים של עסקאות הדורשות אישורים מיוחדים, עסקאות בעלי עניין, ייעוץ לנושאי משרה ולאורגנים של החברה (כגון הדירקטוריון והנהלה ובעלי מניות, ישיבות ודיווחים הנדרשים לרשויות ועוד). חלק מפעילות המשרד מתנהלת מול גורמים בחו"ל, ובמתן מענה לעסקאות אשר הדין חל עליהם ופתרונות מיסוי יצירתיים.

#### פשט"ר והוצל"פ

למשרד ניסיון עם נציגי הכונס הרשמי, נציגי הוצאה לפועל, וכן היכרות מול כל בעלי התפקידים המצויים במאגר המנהלים המיוחדים, ההיכרות עם בעלי התפקידים והניסיון המעשי, מאפשר ניהול תיק באופן מהיר ויעיל, ובהליך פשט"ר - הגשת בקשה להפטר מהחובות בתוך 18 חודשים מתחילת ההליך ואף פחות מכך. המשרד עוסק בייצוג נושים וחיובים בעילות מירבית, תוך הכרת מערכת הגביה, המאפשרת להתגבר על הסחבת המאפיינת אותה. הנושאים העיקריים בהם עוסק משרדנו הינם גביית חובות קשים, שיקים חוזרים, כינוסים, הסדרי חובות מול נושים פרטיים בנקים ורשויות, פשיטות רגל, פירוקים, איחוד תיקים, חייב מוגבל באמצעים, יעוץ וייצוג אצל רשמי הוצל"פ והערכאות השונות.

#### דיני משפחה (צוואות וירושות, י"כ מתמשך)

הענקת ייעוץ וטיפול משפטי, דיסקרטי, וברגישות המתאימה בכל הקשור לדיני צוואות וירושות, בשים דגש שמירה על רצונות הלקוח כערך עליון. בנוסף אנו עוסקים ומורשים לבצע עבור לקוחותינו את ההליך "פויי כוח מתמשך", מדובר בהליך חדש (מרץ 2016) ומהפכני שהגיע כחלופה להליך האפטורפסות וחוסך לעומתו זמן וכסף רב.

משרדנו עורך לתת מענה מידי בכל רגע נתון לצרכים של לקוחותינו, לרבות מתן סיוע משפטי, כאשר אלו נקלעים למצבים בלתי צפויים ובחינת סוגיות מורכבות.

ה"אני מאמין" של המשרד הינו לא להניח לתיק עסקי ומשפטי עד להשגה מוחלטת של יעדי הלקוח במהירות וביעילות.

שלכם בודדות  
עורך דין שוני ימין

